

## بيان الفرص الاستثمارية للشراكة مع القطاع الخاص للشركة القابضة للسياحة والفنادق و شركاتها التابعة

### رابعاً: شركة المعمورة للتعمير والتنمية السياحية

م	بيان المشروع	المساحة	التكلفة الاستثمارية المترتبة	المرقبات الحلي	ملاحظات
1	<b>أرض العطين الجديدة</b> <b>51.6 فدان بمساحة 2م216895</b>	إجمالي المساحة المخصصة للإسكان 45% بمساحة 97600م2 عبارة عن : 85 عمارة سكنية بمساحة 68200م2 تحتوي كل عمارة على 16 وحدة سكنية تتراوح مساحتها من 120م2 إلى 160م2 و عدد 160 فيلا أو دويلكس بمساحة 24400م2 تبلغ مساحة الفيلا 240م2 وفندق بمساحة 5000م2 علاوة على مساحة 21700م2 تحتوي على نادي إجتماعي ومستشفى وحضانة ومدلاسة ومول تجارى ومسجد		سيتم عمل دراسة تفصيلية بعد استلام الموقع	خطة العمل : - إقامة فندق. -- المشاركة لحمل كمبروند سكنى - مدة التنفيذ خمس سنوات تبدأ فى 2019/9/1